

**Ο ΠΕΡΙ ΤΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΥ, ΤΩΝ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΒΟΥΛΕΥΤΩΝ ΤΗΣ
ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ (ΔΗΛΩΣΗ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ)**

ΝΟΜΟΣ [49(I), 269 (I) ΤΟΥ 2004 ΚΑΙ 68 (I) ΤΟΥ 2017]

(Άρθρο 4)

**ΔΗΛΩΣΗ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Ο ΠΕΡΙ ΤΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΥ, ΤΩΝ ΥΠΟΥΡΓΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΒΟΥΛΕΥΤΩΝ ΤΗΣ
ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ (ΔΗΛΩΣΗ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ)
ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2004

(Άρθρο 4)

ΔΗΛΩΣΗ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

ΜΕΡΟΣ Α'

ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ, ΥΠΟΥΡΓΟΥ Ή ΒΟΥΛΕΥΤΗ
ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Όνοματεπώνυμο : ΝΙΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ
Ιδιότητα - Αξίωμα : ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
Διεύθυνση κατοικίας :
Ημερομηνία γεννήσεως :
Αριθμός ταυτότητας :
Έγγαμος/Άγαμος : ΕΓΓΑΜΟΣ
Αριθμός ανήλικων τέκνων: ΚΑΝΕΝΑ

Υπογραφή:

Ημερομηνία:

18/5/23

ΜΕΡΟΣ Γ΄**ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ, ΥΠΟΥΡΓΟΥ Ή ΒΟΥΛΕΥΤΗ ΤΗΣ
ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ****(Εντός και εκτός της Δημοκρατίας)****1. Ακίνητη Ιδιοκτησία ΒΛΕΙΠΕ ΣΥΝΗΜΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 2**

- Περιγραφή (τοποθεσία, είδος, έκταση, τοπογραφικά στοιχεία) ακινήτων που βρίσκονται επ' ονόματι του ανήλικου τέκνου:
- Εμπράγματα δικαιώματα και βάρη επ' αυτής:
- Τρόπος και χρόνος απόκτησης:
- Αξία (κατά το χρόνο απόκτησης και τρέχουσα αξία):

2. Μηχανοκίνητα μεταφορικά μέσα (περιλαμβανομένων και σκαφών)

Περιγραφή και αξία:

Αυτο Α8 Αρ. ΕΠΡ.:

ΚΟΣΤΟΣ : € 85.000

ΑΞΙΑ : € 30.000

3. Συμμετοχή σε επιχειρήσεις ΚΑΜΜΙΑ

Περιγραφή του είδους της συμμετοχής:

4. Εισοδήματα και περιουσιακά στοιχεία σε κινητές αξίες και τίτλους:

- α) Χρεόγραφα, χρεωστικά ομόλογα, ομολογίες, τίτλοι: ΚΑΝΕΝΑ
- β) Μετοχές και μερίσματα σε εταιρείες ιδιωτικές ή δημόσιες και συνεταιρισμούς:
ΒΛΕΙΠΕ ΣΥΝΗΜΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 5
- γ) Καταθέσεις σε τράπεζες, ταμειυτήρια, συνεργατικές εταιρείες:

ΒΛΕΙΠΕ ΣΥΝΗΜΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 2

δ) Ασφαλιστικά συμβόλαια και εισοδήματα ή ωφελήματα που προέρχονται απ' αυτά: ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΖΩΗΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ

ε) Άλλα εισοδήματα: ΒΛΕΠΕ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 4

5. Εισοδήματα προηγούμενων ετών που αποκτήθηκαν στο διάστημα που μεσολάβησε από την προηγούμενη μέχρι την παρούσα δήλωση

ΚΑΝΕΝΑ

6 Χρέη

ΚΑΝΕΝΑ

7. Αιτιολόγηση της οποιασδήποτε διαφοροποίησης περιουσιακών στοιχείων που μεσολαβεί μεταξύ δύο δηλώσεων

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1/3/2023	€
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 2	380.497
ΜΕΙΩΣΗ: ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1/3/2021	
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 2	<u>266.916</u>
ΑΜΕΣΗ ΕΓΓΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	113.581
ΠΛΕΟΝ: ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ	<u>123.843</u>
ΚΑΘΑΡΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ - ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 4	<u><u>237.424</u></u>

ΝΙΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ**Κατάσταση περιουσιακών στοιχείων**

	Ανάλυση	1.3.2021	1.3.2023
		€	€
Ακίνητη περιουσία	Σελ.3	66,000	66,000
Καταθέσεις σε τραπεζικά ιδρύματα		115,126	228,707
Μετοχές σε Δημόσιες εταιρείες	Σελ.5	790	790
Αυτοκίνητα		85,000	85,000
		266,916	380,497

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΗΝ 1/3/2023

ΝΙΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

Τοποθεσία	Είδος	Έκταση	Μερίδιο	τοπογραφικά στοιχεία	τρόπος απόκτησης	χρόνος απόκτησης	Κόστος αγοράς €
Σκαντάλη, Πέρα Πεδι, Λεμεσός	Αμτέλι	7.024 τ.μ.	1/6		Δωρεά από παππού	20/03/1985	
Ελιές του Σταυρού, Πέρα Πεδι, Λεμεσός	χωράφι	3.011 τ.μ.	1/2		Δωρεά από μητέρα	05/12/1979	
Φτερικουδία, Πέρα Πεδι, Λεμεσός	χωράφι	3.345 τ.μ.	1/4		Δωρεά από μητέρα	05/12/1979	
Φτερικουδία, Πέρα Πεδι, Λεμεσός	χωράφι	83.279 τ.μ.	1/12		Δωρεά από μητέρα	16/08/1981	
Καμίνια, Πέρα Πεδι, Λεμεσός	χωράφι	14.382 τ.μ.	1/4		Δωρεά από μητέρα	05/12/1979	
Καμίνια, Πέρα Πεδι, Λεμεσός	χωράφι	5.017 τ.μ.	1/4		Δωρεά από μητέρα	05/12/1979	
Φράντζικα, Πέρα Πεδι, Λεμεσός	χωράφι	1.673 τ.μ.	1/2		Δωρεά από μητέρα	05/12/1979	
Φράντζικα, Πέρα Πεδι, Λεμεσός	αμτέλι / χωράφι	6.021 τ.μ.	1/2		Δωρεά από μητέρα	05/12/1979	
Φράντζικα, Πέρα Πεδι, Λεμεσός	χωράφι	6.355 τ.μ.	1/4		Δωρεά από μητέρα	05/12/1979	
Ατρόμητος, Πέρα Πεδι, Λεμεσός	χωράφι	13.044 τ.μ.	1/6		Δωρεά από μητέρα	05/12/1979	
Καμίνια, Πέρα Πεδι, Λεμεσός	χωράφι	10.703 τ.μ.	3/8		Δωρεά από μητέρα	26/08/1987	
Περναρόκαμπος, Πέρα Πεδι, Λεμεσός	χωράφι	11.372 τ.μ.	1/8		Δωρεά από μητέρα & θεία	05/12/1979	
Πετρατζέρα, Πέρα Πεδι, Λεμεσός	χωράφι	4.940 τ.μ.	1/2		Δωρεά από μητέρα	31/10/1991	
						29/01/2001	
	Νεάπολη, Λεμεσός	90 τ.μ	όλο		αγορά	15/02/1985	28,000.00
	Νεάπολη, Λεμεσός	120 τ.μ	όλο		αγορά	04/03/1983	38,000.00
							<u>66,000.00</u>

Οικία στο πιο πάνω οικοπέδο	Λεμεσός	982 τ.μ.	όλο		αγορά	20/12/2002	100,000.00
	Οικία	350 τ.μ.	όλο		ανέγερση	2003/4	500,000.00
	Λεμεσός	Κατάστημα αρ.1	όλο		Δωρεά από γονείς	28/09/1989	0.00
	Λεμεσός	Κατάστημα αρ.2	όλο		Δωρεά από γονείς	29/09/1989	0.00
Παλώδεια, Λεμεσός	Χωράφι		όλο			1989	55,000.00
Διαχωρισμός 7 οικοπέδων στο πιο πάνω χωράφι						31/08/2010	114,000.00
							<u>769,000.00</u>
							<u>835,000.00</u>

Σημειώσεις

1. Τα διαμερίσματα αγοράστηκαν με δάνεια και τα οποία έχουν ήδη εξοφληθεί.
2. Η οικία στη Γερμασόγεια έχει δωρηθεί σε θυγατέρα με επικάρπια χρήση.
3. Εξί από τα πιο πάνω οικοπέδα που διαχωρήθηκαν δωρήθηκαν στις δύο θυγατέρες. Το άλλο παρέμεινε στην ιδιοκτησία της κας Αναστασιάδη.
4. Τα ενοίκια από τα δύο καταστήματα καρπούται η μητέρα της κας Αναστασιάδη.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΙΚΤΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ

	2021		2022		ΣΥΝΟΛΟ		ΚΑΘΑΡΑ
	€ Μικτά	€ Αποκοπές	€ Μικτά	€ Αποκοπές	€ Μικτά	€ Αποκοπές	€ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ
Αντιμισθία	165,250						
Φόρος εισοδήματος		34,938					
ΓΕΣΥ		4,379					
Μείωση απολαβών		21,463					
Διάφορα ταμεία		23,815					
Σύνταξη κς	17,213						
ΓΕΣΥ		456					
Σύνταξη γε	48,961						
Φόρος εισοδήματος		21,034					
ΓΕΣΥ		1,298					
Ταμείο συν	10,759						
ΓΕΣΥ		285					
Εισοδήματ	6,000						
Δωρεές σε φιλανθρωπ		22,091					
			249,000	130,000			
	<u>248,183</u>	<u>129,759</u>	<u>249,000</u>	<u>130,000</u>	<u>497,183</u>	<u>259,759</u>	<u>237,424</u>

ΓΙΑ ΤΟ 2022 ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΑΚΟΜΗ ΥΠΟΒΛΗΘΕΙ Η ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΔΗΛΩΣΗ
ΑΛΛΑ ΕΙΝΑΙ ΠΕΡΙΠΟΥ ΤΑ ΙΔΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:

ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ	<u>249,000</u>
ΑΠΟΚΟΠΕΣ	<u>130,000</u>

ΝΙΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

		1.3.2021	1.3.2023
		€	€
Ελληνική Τράπεζα	17.083 μετοχές	57	57
Μινέρβα Ασφαλιστική	1.375 μετοχές	28	28
Εταιρεία Αναπτύξεως Αγρού	119 μετοχές	180	180
Απόλλων Ποδοσφαιρο Λτδ	500 μετοχές	500	500
ΑΠΟΕΛ Ποδοσφαιρο Λτδ	25 μετοχές	25	25
		<u>790</u>	<u>790</u>