

**ΠΡΟΤΑΣΗ ΝΟΜΟΥ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1972 ΕΩΣ 2021**

Συνοπτικός τίτλος. 1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 2022 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμους του 1972 έως 2021 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμοι του 1972 έως 2022.

90 του 1972
56 του 1982
7 του 1990
28 του 1991
91(Ι) του 1992
55(Ι) του 1993
72(Ι) του 1998
59(Ι) του 1999
142(Ι) του 1999
241(Ι) του 2002
29(Ι) του 2005
135(Ι) του 2006
11(Ι) του 2007
46(Ι) του 2011
76(Ι) του 2011
130(Ι) του 2011
164(Ι) του 2011
33(Ι) του 2012
110(Ι) του 2012
150(Ι) του 2012
20(Ι) του 2013
65(Ι) του 2013
120(Ι) του 2014
39(Ι) του 2015
134(Ι) του 2015
24(Ι) του 2016
142(Ι) του 2018
16(Ι) του 2019

75(I) του 2021.

Τροποποίηση του άρθρου 18 του βασικού νόμου. 2. Το άρθρο 18 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το εδάφιο (10) αυτού, του ακόλουθου νέου εδαφίου:

«(11) Ουδεμία πολεοδομική άδεια δύναται να εκδοθεί σε περιοχές στις οποίες εκπονείται ή τροποποιείται το Τοπικό Σχέδιο ή το Σχέδιο Περιοχής πριν από την παρέλευση της χρονικής περιόδου που προβλέπεται στα εδάφια (5) και (6).».

Κατατέθηκε στην ολομέλεια της Βουλής στις 9 Ιουνίου 2022.

Αρ. Φακ.: 23.02.063.106-2022

ΔΠ/ΝΧ,ΑΓ/ΓΧ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σκοπός της πρότασης νόμου είναι η τροποποίηση του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, ώστε να απαγορεύεται η έκδοση πολεοδομικής άδειας στις περιοχές που εκπονείται ή τροποποιείται Τοπικό Σχέδιο ή Σχέδιο Περιοχής κατά την περίοδο υποβολής γραπτών αιτιολογημένων ενστάσεων στον Υπουργό Εσωτερικών και κατά την περίοδο εξέτασής τους.

Χαράλαμπος Θεοπέμπτου

εκ μέρους του

Κινήματος Οικολόγων-Συνεργασία Πολιτών

Άριστος Δαμιανού

εκ μέρους της κοινοβουλευτικής ομάδας

ΑΚΕΛ-Αριστερά-Νέες Δυνάμεις