

ΠΡΟΤΑΣΗ ΝΟΜΟΥ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1965 ΕΩΣ 2019

620
516

- Συνοπτικός τίτλος.
- 9 του 1965
51 του 1970
3 του 1978
6 του 1981
181(I) του 2002
59(I) του 2006
122(I) του 2007
52(I) του 2008
26(I) του 2010
120(I) του 2011
142(I) του 2014
197(I) του 2014
4(I) του 2015
27(I) του 2015
32(I) του 2015
42(I) του 2015
46(I) του 2015
53(I) του 2015
75(I) του 2015
76(I) του 2015
133(I) του 2015
139(I) του 2015
ΔΙΟΡΘ. Παρ. Ι(I),
Ε.Ε. 4531
198(I) του 2015
87(I) του 2018
118(I) του 2019
138(I) του 2019.
1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2020 και θα διαβάζεται μαζί με τους Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμους του 1965 έως 2019 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμοι του 1965 έως 2020.

Τροποποίηση
του άρθρου 18
του βασικού
νόμου.

2. Το εδάφιο (1) του άρθρου 18 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη αμέσως μετά την παράγραφο (η) της ακόλουθης νέας παραγράφου (θ):

«(θ) Πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης κτιρίου όταν η μεταβίβαση αφορά σε κτίριο ή κτιριακή μονάδα όπως αυτά ορίζονται στον περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμο».

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σκοπός της πρότασης νόμου είναι η τροποποίηση του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, έτσι ώστε να περιληφθεί στα έγγραφα / δηλώσεις που κατατίθενται στα Επαρχιακά Κτηματολογικά Γραφεία για την μεταβίβαση ακινήτου το Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίου όταν το ακίνητο αφορά σε κτίριο ή κτιριακή μονάδα όπως αυτά ορίζονται στον περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμο.

Χαράλαμπος Θεοπέμπτου

Βουλευτής

Κινήματος Οικολόγων-Συνεργασία Πολιτών