



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΩΝ
ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΙΒ' ΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ - ΣΥΝΟΔΟΣ Γ'



Η ημερήσια διάταξη της συνεδρίας της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Προσφύγων-Εγκλωβισμένων-Αγνοουμένων-Παθόντων για την Τρίτη, 24 Οκτωβρίου 2023, στις 9.00 π.μ., έχει ως ακολούθως:

A. Διαδικαστικά Ζητήματα:		
9.00 π.μ.	1.	Εγγραφή Θεμάτων με τη διαδικασία του αυτεπαγγέλτου κατ' εφαρμογήν των προνοιών του Κανονισμού 41Α.
	2.	Προγραμματισμός εργασιών για τις επόμενες συνεδρίες της επιτροπής.
B. Συζήτηση θεμάτων εγγραφέντων με τη διαδικασία του αυτεπαγγέλτου (Κανονισμός 41Α):		
9.10 π.μ.	-	<p>Η εφαρμογή της νομοθεσίας για τη διενέργεια μελέτης στατικής επάρκειας πριν από την παραχώρηση ακινήτων σε δικαιούχους πρόσφυγες από τον Κηδεμόνα, μετά και την απόρριψη της αναφοράς του Προέδρου της Δημοκρατίας στον περί Τουρκοκυπριακών Περιουσιών (Διαχείριση και Άλλα Θέματα) (Προσωρινές Διατάξεις) (Τροποποιητικό) (Αρ. 2) Νόμο του 2023 από το Ανώτατο Συνταγματικό Δικαστήριο στις 26 Σεπτεμβρίου 2023.</p> <p>(Αυτεπάγγελτη εξέταση έπειτα από εισήγηση της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Προσφύγων-Εγκλωβισμένων-Αγνοουμένων-Παθόντων) (17.10.2023)</p> <p>(Αρ. Φακ. 23.04.040.213-2023)</p> <p><u>Έναρξη της συζήτησης.</u></p> <p>(Επισυνάπτεται η απόφαση του Ανωτάτου Συνταγματικού Δικαστηρίου ημερ. 26 Σεπτεμβρίου 2023.)</p>
Γ. Νομοθετική Εργασία:		
10.00 π.μ.	1.	<p>Οι περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Παραχώρηση Τίτλων Ιδιοκτησίας σε Εκτοπισθέντες και Άλλα Πρόσωπα) (Ειδικοί) Κανονισμοί του 2023.</p> <p>(Αρ. Φακ. 23.03.060.001-2023)</p> <p><u>Συνέχιση της συζήτησης και τοποθέτηση.</u></p> <p>(Αντικατάσταση των βασικών κανονισμών, ώστε να καθίστανται πιο κατανοητοί και να περιλαμβάνουν την εισαγωγή ρύθμισης για την παραχώρηση τίτλου ιδιοκτησίας οικοπέδου σε συνοικισμό αυτοστέγασης, τη μεταβίβαση οικιστικής μονάδας, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, κατόπιν απόφασης του Υπουργικού Συμβουλίου, καθώς και τη ρύθμιση σχετικά με την εξακρίβωση της μόνιμης κατοικίας δικαιούχου σε περίπτωση που προσωρινά δεν διαμένει σε αυτήν.)</p>

10.00 π.μ.	2.	<p>Οι περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Παραχώρηση Συμβάσεων Μίσθωσης σε Εκτοπισθέντες και Άλλα Πρόσωπα) (Ειδικοί) Κανονισμοί του 2023. (Αρ. Φακ. 23.03.060.002-2023) <u>Συνέχιση της συζήτησης και τοποθέτηση.</u> (Αντικατάσταση των κανονισμών, ώστε να καταστούν πιο κατανοητοί, με την εισαγωγή ρύθμισης για μεταβίβαση του εμπράγματος δικαιώματος της μίσθωσης της οικιστικής μονάδας, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, με απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου, την εξακρίβωση της μόνιμης κατοικίας δικαιούχου σε περίπτωση που προσωρινά δε διαμένει σε αυτή, καθώς και ρύθμισης της κληρονομικής διαδοχής του εμπράγματος δικαιώματος της μίσθωσης της οικιστικής μονάδας.)</p>
10.00 π.μ.	3.	<p>Οι περί Τουρκοκυπριακών Περιουσιών (Παραχώρηση Συμβάσεων Μίσθωσης σε Εκτοπισθέντες και άλλα Πρόσωπα) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2023. (Αρ. Φακ. 23.03.060.003-2023) <u>Συνέχιση της συζήτησης και τοποθέτηση.</u> (Τροποποίηση των πιο πάνω Κανονισμών, ώστε να ρυθμίζουν τη μεταβίβαση του εμπράγματος δικαιώματος της μίσθωσης της οικιστικής μονάδας, κατόπιν απόφασης του Κηδεμόνα, την κληρονομική διαδοχή του εμπράγματος δικαιώματος της μίσθωσης της οικιστικής μονάδας, με κριτήριο το χρόνο θανάτου του δικαιούχου προσώπου, καθώς και την εξακρίβωση της μόνιμης κατοικίας σε περίπτωση που δικαιούχος προσωρινά δεν διαμένει σε αυτή.)</p>
<p>Δ. Διαβούλευση επί τροπολογιών Βουλευτών σε σχέδια νόμου που θα υποβληθούν στην Ολομέλεια του Σώματος προς ψήφιση:</p>		
	-	<p>Ο περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) (Τροποποιητικός) (Αρ. 5) Νόμος του 2022. (Αρ. Φακ. 23.01.063.284-2022) (Παραχώρηση σύμβασης μίσθωσης από την Κυπριακή Δημοκρατία σε δικαιούχους εκτοπισθέντες, για τμήμα οικιστικής μονάδας που βρίσκεται μερικώς σε γη κρατικής ιδιοκτησίας ή παραχώρηση σύμβασης μίσθωσης, με κριτήριο τον χρόνο θανάτου του δικαιούχου εκτοπισθέντος και το αν η συγκεκριμένη οικιστική μονάδα βρίσκεται σε κυβερνητικό οικισμό ή συνοικισμό αυτοστέγασης.)</p>

Διευθύντρια
Υπηρεσίας Κοινοβουλευτικών Επιτροπών

Σημειώσεις:

1. Στη συνεδρίαση της επιτροπής κλήθηκαν να παραστούν οι ακόλουθοι:

- Για το **Β θέμα**, ο Γενικός Διευθυντής του Υπουργείου Εσωτερικών, ο Διευθυντής της Υπηρεσίας Διαχείρισης Τουρκοκυπριακών Περιουσιών, εκπρόσωποι του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως και του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας του Υπουργείου Εσωτερικών, της Νομικής Υπηρεσίας της Δημοκρατίας, της Ένωσης Δήμων Κύπρου, της Ένωσης Κοινοτήτων Κύπρου, του Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου (ΕΤΕΚ) και της Παγκύπριας Ένωσης Προσφύγων (ΠΕΠ).

[Σύνολο ατόμων: 28. 9 προσκεκλημένοι, 11 βουλευτές, 2 γραμματείς, 6 συνεργάτες βουλευτών (ένας από κάθε πλευρά)]

- Για τα **Γ1, Γ2 και Γ3 θέματα**, εκπρόσωποι του Υπουργείου Εσωτερικών, η Διευθύντρια της Υπηρεσίας Μέριμνας και Αποκατάστασης Εκτοπισθέντων (ΥΜΑΠΕ), εκπρόσωποι της Υπηρεσίας Διαχείρισης Τουρκοκυπριακών Περιουσιών, του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως του Υπουργείου Εσωτερικών, της Νομικής Υπηρεσίας της Δημοκρατίας και της Παγκύπριας Ένωσης Προσφύγων (ΠΕΠ).

[Σύνολο ατόμων: 27. 8 προσκεκλημένοι, 11 βουλευτές, 2 γραμματείς, 6 συνεργάτες βουλευτών (ένας από κάθε πλευρά)]

2. Κάθε υπουργείο/ανεξάρτητη υπηρεσία/φορέας/οργάνωση/σύνδεσμος ή άλλο οργανωμένο σύνολο να εκπροσωπείται από ένα μόνο πρόσωπο.

3. Κατά την προσέλευσή σας στη Βουλή παρακαλείσθε όπως προσκομίζετε βεβαίωση, σύμφωνα με την οποία έχετε αρμοδίως εξουσιοδοτηθεί να παραστείτε σε καθορισμένη συνεδρία κοινοβουλευτικής επιτροπής, εκπροσωπώντας συγκεκριμένο υπουργείο, ανεξάρτητη υπηρεσία, φορέα, οργάνωση, σύνδεσμο ή άλλο οργανωμένο σύνολο, μαζί με την ημερήσια διάταξη της συγκεκριμένης συνεδρίας δεόντως σφραγισμένη. Τα δύο έγγραφα θα επιδεικνύονται κατά την είσοδό σας στη Βουλή.

Οι εξουσιοδοτηθέντες να περιορίζονται στον καθορισθέντα αριθμό.

19 Οκτωβρίου 2023
ΣΚ/ΦΕ