



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΩΝ  
ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΙΒ' ΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ - ΣΥΝΟΔΟΣ Γ'



Η ημερήσια διάταξη της συνεδρίας της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εσωτερικών για την Πέμπτη, 9 Νοεμβρίου 2023, στις 9.00 π.μ., έχει ως ακολούθως:

<b>A.</b>	<b>Διαδικαστικά Ζητήματα:</b>		
	9.00 π.μ.	1.	Εγγραφή θεμάτων με τη διαδικασία του αυτεπαγγέλτου κατ' εφαρμογήν των προνοιών του Κανονισμού 41Α.
		2.	Προγραμματισμός εργασιών για τις επόμενες συνεδρίες της επιτροπής.
<b>B.</b>	<b>Τοποθέτηση και Διαβούλευση επί τροπολογιών Βουλευτών σε σχέδια νόμου που θα υποβληθούν στην Ολομέλεια του Σώματος προς ψήφιση:</b>		
	9.05 π.μ.	-	<b>Ο περί Σχολικών Εφορειών (Τροποποιητικός) Νόμος του 2023.</b> (Αρ. Φακ. 23.01.064.153-2023) (Αναθεώρηση διατάξεων με απώτερο στόχο να συνάδουν με το νέο πλαίσιο λειτουργίας των δήμων στη βάση της μεταρρύθμισης της τοπικής αυτοδιοίκησης.)
<b>Γ.</b>	<b>Νομοθετική Εργασία:</b>		
	9.45 π.μ.	1.	<b>Ο περί Διαχείρισης Κοινόκτητων Οικοδομών και Συναφών Θεμάτων Νόμος του 2023.</b> (Αρ. Φακ. 23.01.064.127-2023) <b>Συζήτηση επί της αρχής.</b> (Θέσπιση νομοθεσίας για τη διαχείριση των κοινόκτητων οικοδομών.) (Αντίγραφο κειμένου του νομοσχεδίου επισυνάπτεται.)
	9.45 π.μ.	2.	<b>Ο περί Πώλησης Ακινήτων (Ειδική Εκτέλεση) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2023.</b> (Αρ. Φακ. 23.01.064.128-2023) <b>Συζήτηση επί της αρχής.</b> (Κατάθεση σύμβασης αναφορικά με μονάδα σε κοινόκτητη οικοδομή, κατόπιν υποβολής βεβαίωσης της οικείας διαχειριστικής επιτροπής για την καταβολή των οφειλόμενων κοινοχρήστων.) (Αντίγραφο κειμένου του νομοσχεδίου επισυνάπτεται.)

9.45 π.μ.	3.	<p><b>Ο περί Μεταβίβασης και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 8) Νόμος του 2023.</b> (Αρ. Φακ. 23.01.064.129-2023)</p> <p><b><u>Συζήτηση επί της αρχής.</u></b> (Μεταβίβαση μονάδας σε κοινόκτητη οικοδομή, κατόπιν προσκόμισης βεβαίωσης της οικείας διαχειριστικής επιτροπής για την καταβολή των οφειλόμενων κοινοχρήστων.) (Αντίγραφο κειμένου του νομοσχεδίου επισυνάπτεται.)</p>
9.45 π.μ..	4.	<p><b>Ο περί Κοινόκτητων Οικοδομών και Οιονεί Κοινόκτητων Οικοδομών (Διαχείριση) Νόμος του 2019.</b> (Πρόταση νόμου των κ. Άριστου Δαμιανού, Μαρίνας Νικολάου και Βαλεντίνου Φακοντή εκ μέρους της κοινοβουλευτικής ομάδας ΑΚΕΛ-Αριστερά-Νέες Δυνάμεις και Μάριου Μαυρίδη, βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Κερύνειας) (Αρ. Φακ. 23.02.060.105-2019)</p> <p><b><u>Συζήτηση επί της αρχής.</u></b> (Θέσπιση νομοθεσίας για τη διαχείριση των κοινόκτητων οικοδομών.) (Αντίγραφο κειμένου της πρότασης νόμου επισυνάπτεται.)</p>
9.45 π.μ.	5.	<p><b>Ο περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2022.</b> (Πρόταση νόμου του κ. Μαρίνου Μουσιούττα, βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Λευκωσίας) (Αρ. Φακ. 23.02.063.096-2022) (Αναθεώρηση ορισμένων διατάξεων του βασικού νόμου αναφορικά με τη σύσταση διαχειριστικών επιτροπών στις κοινόκτητες οικοδομές.) (Αντίγραφο κειμένου της πρότασης νόμου επισυνάπτεται.)</p>
9.45 π.μ.	6.	<p><b>Ο περί Μεταβίβασης και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 5) Νόμος του 2022.</b> (Πρόταση νόμου του κ. Νίκου Γεωργίου, βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Αμμοχώστου) (Αρ. Φακ. 23.02.063.132-2022) (Υποχρέωση προσκόμισης βεβαίωσης της οικείας διαχειριστικής επιτροπής κοινόκτητης οικοδομής αναφορικά με την εξόφληση ή την κατάρτιση σχεδίου αποπληρωμής οφειλόμενης συνεισφοράς, για σκοπούς μεταβίβασης μονάδας κοινόκτητης οικοδομής.)</p>
9.45 π.μ.	7.	<p><b>Ο περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) (Τροποποιητικός) (Αρ. 3) Νόμος του 2022.</b> (Πρόταση νόμου του κ. Νίκου Γεωργίου, βουλευτή εκλογικής περιφέρειας Αμμοχώστου) (Αρ. Φακ. 23.02.063.133-2022) (Παροχή εξουσίας στην εκάστοτε διαχειριστική επιτροπή κοινόκτητης οικοδομής για την έκδοση βεβαίωσης με την οποία να πιστοποιείται η εξόφληση ή κατάρτιση σχεδίου αποπληρωμής οφειλόμενης συνεισφοράς.)</p>

11.00 π.μ.	8.	<p><b>Ο περί Αρχείου Πληθυσμού (Τροποποιητικός) (Αρ. 4) Νόμος του 2022.</b> (Πρόταση νόμου του κ. Νικόλα Παπαδόπουλου εκ μέρους της κοινοβουλευτικής ομάδας του Δημοκρατικού Κόμματος) (Αρ. Φακ. 23.02.063.205-2022)</p> <p><b><u>Ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών της επιτροπής.</u></b> (Εισαγωγή ρυθμίσεων για εκσυγχρονισμό του υφιστάμενου νομοθετικού πλαισίου αναφορικά με τα προσόντα και τα κριτήρια πολιτογράφησης.)</p>
<b>Δ. Συζήτηση θεμάτων εγγραφέντων με τη διαδικασία του αυτεπαγγέλτου (Κανονισμός 41Α):</b>		
11.30 π.μ.	-	<p><b>Η ανάγκη εξεύρεσης λύσης αναφορικά με την ανισότητα που υπάρχει στα ενοίκια μεταξύ των βιομηχανικών περιοχών και των βιοτεχνικών ζωνών.</b> (Αυτεπάγγελτη εξέταση έπειτα από εισήγηση της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εσωτερικών) (2.11.2023) (Αρ. Φακ. 23.04.040.218-2023)</p> <p><b><u>Έναρξη της συζήτησης.</u></b></p>

Διευθύντρια  
Υπηρεσίας Κοινοβουλευτικών Επιτροπών

### Σημειώσεις

1. Στη συνεδρίαση της επιτροπής κλήθηκαν να παραστούν οι ακόλουθοι:
  - Για τα **Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Γ5, Γ6 και Γ7 θέματα**, εκπρόσωποι του Υπουργείου Εσωτερικών, του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως του ίδιου υπουργείου, των Επαρχιακών Διοικήσεων Λευκωσίας, Λεμεσού, Λάρνακας, Πάφου και Αμμοχώστου, του Υπουργείου Οικονομικών, του Τμήματος Δημόσιας Διοίκησης και Προσωπικού και της Υπηρεσίας Ελέγχου Ασφαλιστικών Εταιρειών του ίδιου υπουργείου, του Τμήματος Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων, του Τμήματος Περιβάλλοντος του Υπουργείου Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, του Υπουργείου Δικαιοσύνης και Δημόσιας Τάξεως, της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Κύπρου, η Επίτροπος Νομοθεσίας, η Επίτροπος Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, εκπρόσωποι της Νομικής Υπηρεσίας της Δημοκρατίας, του Κυπριακού Οργανισμού Αναπτύξεως Γης (ΚΟΑΓ), της Ένωσης Δήμων Κύπρου, της Ένωσης Κοινοτήτων Κύπρου, του Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου (ΕΤΕΚ), του Συνδέσμου Τραπεζών Κύπρου, του Κυπριακού Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου (ΚΕΒΕ), της Ομοσπονδίας Εργοδοτών και Βιομηχάνων (ΟΕΒ), του Παγκύπριου Συνδέσμου Επιχειρηματιών Ανάπτυξης Γης και Οικοδομών, του Συνδέσμου Διαχειριστών Κοινόκτητων Οικοδομών Κύπρου, του Κυπριακού Συνδέσμου Ιδιοκτητών Ακινήτων (ΚΣΙΑ), του Συνδέσμου Μεγάλων Αναπτύξεων, του Συνδέσμου Ασφαλιστικών

Εταιρειών Κύπρου (ΣΑΕΚ), του Συμβουλίου Εγγραφής Κτηματομεσιτών, του Συνδέσμου Κτηματομεσιτών Επιχειρηματιών Κύπρου και του Νέου Συνδέσμου Αδειούχων και Βοηθών Κτηματομεσιτών.

[Σύνολο ατόμων: 55. 32 προσκεκλημένοι, 11 βουλευτές, μέχρι 3 γραμματείς, 9 συνεργάτες βουλευτών]

- Για το **Δ θέμα**, εκπρόσωποι του Υπουργείου Εσωτερικών, του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας, του Κυπριακού Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου (ΚΕΒΕ), της Ομοσπονδίας Εργοδοτών και Βιομηχάνων (ΟΕΒ), της Γενικής Συνομοσπονδίας Παγκύπριων Οργανώσεων Βιοτεχνών Επαγγελματιών Καταστηματαρχών (Γ.Σ. ΠΟΒΕΚ) και επηρεαζόμενοι βιοτέχνες.

[Σύνολο ατόμων: 28. 6 προσκεκλημένοι, 11 βουλευτές, μέχρι 2 γραμματείς, 9 συνεργάτες βουλευτών]

2. **Κάθε υπουργείο/ανεξάρτητη υπηρεσία/φορέας/οργάνωση/σύνδεσμος ή άλλο οργανωμένο σύνολο να εκπροσωπείται από ένα μόνο πρόσωπο.**
3. **Κατά την προσέλευσή σας στη Βουλή παρακαλείσθε όπως προσκομίζετε βεβαίωση, σύμφωνα με την οποία έχετε αρμοδίως εξουσιοδοτηθεί να παραστείτε σε καθορισμένη συνεδρία κοινοβουλευτικής επιτροπής, εκπροσωπώντας συγκεκριμένο υπουργείο, ανεξάρτητη υπηρεσία, φορέα, οργάνωση, σύνδεσμο ή άλλο οργανωμένο σύνολο, μαζί με την ημερήσια διάταξη της συγκεκριμένης συνεδρίας δεόντως σφραγισμένη. Τα δύο έγγραφα θα επιδεικνύονται κατά την είσοδό σας στη Βουλή.**

**Οι εξουσιοδοτηθέντες να περιορίζονται στον καθορισθέντα αριθμό.**

2 Νοεμβρίου 2023

ΔΠ/ΜΧ/ΜΜ